**ROMANIA**
**JUDET PRAHOVA**
**COMUNA COSMINELE**
**CONSILIUL LOCAL**

# HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa"

**Având în vedere:**

-Referatul de aprobare nr. 374/16.01.2026 al d-lui Iulian Nae, Primar al Comunei Cosminele din care reiese necesitatea revocarii HCL Cosminele nr. 76/23.12.2026;

-Referatul de specialitate al Secretarului general al Comunei Cosminele nr. 376/16.01.2026;

-Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 si nr. 3 ale Consiliului Local Cosminele, Judet Prahova;

***În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:***

-art. 133, alin. (2), lit. (a), art. 129, alin. 2 și ale art. 196 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Cosminele adopta următoarea,

## H O T Ă R Â R E:

**Art. 1**. Incepand cu data prezentei, se aprobă revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa".

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţa publică prin grija secretarului general al comunei si se transmite catre:

- Institutia Prefectului-Judetul Prahova;
- Primarul comunei Cosminele;

Presedinte de sedinta,
OANCEA Bianca Andreea

ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA COM. COSMINELE CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,
Secretar general comuna
POPA Marcian Bogdan

Comuna Cosminele, Judet Prahova
Nr. 9 /29 ianuarie 2026

**ROMANIA**
**JUDET PRAHOVA**
**COMUNA COSMINELE**
**PRIMAR**
**Nr. 375/16.01.2026**

**Avizat pentru legalitate**
**Secretar general comuna**
**Popa Marcian Bogdan**

# PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa"

**Având în vedere:**

-Referatul de aprobare nr. 374/16.01.2026 al d-lui Iulian Nae, Primar al Comunei Cosminele din care reiese necesitatea revocarii HCL Cosminele nr. 76/23.12.2026;

-Referatul de specialitate al Secretarului general al Comunei Cosminele nr. 376/16.01.2026;

-Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 si nr. 3 ale Consiliului Local Cosminele, Judet Prahova;

***În conformitate cu temeiurile juridice, respectiv prevederile:***

-art. 133, alin. (2), lit. (a), art. 129, alin. 2 şi ale art. 196 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Cosminele adopta următoarea,

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1**. Incepand cu data prezentei, se aprobă revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa".

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţa publică prin grija secretarului general al comunei si se transmite catre:

- Institutia Prefectului-Judetul Prahova;
- Primarul comunei Cosminele;

**INIȚIATOR**
**PRIMAR,**
**Iulian NAE**

**ROMANIA**
**JUDET PRAHOVA**
**COMUNA COSMINELE**
**PRIMAR**
**Nr. 374/16.01.2026**

# REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa"

Subsemnatul Nae Iulian – primar al comunei Cosminele, verificand hotararea CL nr. nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa" am constatat

- Proiectul a fost adoptat cu incalcarea procedurii privind succesiunea actelor administrative prevazuta in Codul Administrativ

In consecinta, principiul revocabilitatii apare ca un efect firesc al trasaturilor actului administrativ, autoritatea emitenta fiind in masura sa-si retracteze actul cand situatia de fapt o impune. Efectele juridice ale revocarii constau in aceea ca din momentul revocarii, actul administrative de autoritate nu mai produce efectele juridice pentru care a fost adoptat sau emis. Trebuie mentionat faptul ca, revocarea unui act administrativ poate fi dispusa numai printr-un act cu aceeasi forta juridica, cu respectarea procedurii de emitere.

Ca atare, pentru revocarea unei hotarari de consiliu local, se impune adoptarea unei alte hotarari care sa precizeze in mod expres ca hotararea initiala isi inceteaza aplicabilitatea.

Faţă de cele expuse anterior, propun promovarea unui proiect de hotărâre pe care sa-l supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei Cosminele.

**Initiator,**
**PRIMAR**
**Iulian NAE**

**ROMANIA**
**JUDET PRAHOVA**
**COMUNA COSMINELE**
**PRIMAR**
**Nr. 376 / 16.01.2026**

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa"

Secretarul General al Comunei Cosminele, Județul Prahova, abilitat de dispozițiile art.243, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, analizând prin prisma actelor normative şi administrative proiectul de hotarâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare formulat de dl. Nae Iulian – Primarul Comunei Cosminele;

acordă **AVIZ FAVORABIL**,

din punct de vedere al legalității, proiectului de hotărârare privind revocarea Hotararii Consiliului Local Cosminele nr. 76/23.12.2025 privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, judet Prahova – nr cadastral 20256 – C1 din „constructii industriale si edilitare" in „constructie administrativa", motivat de prevederile si argumentele:

- dispozitiile art. 129 alin. (1), alin. (14) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare Consiliul local are initiativă şi hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităti ale administratiei publice locale sau centrale.
- dispoziţiile art. 139 alin. (1) si art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Secretar general comuna,
Popa Marcian Bogdan