ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

Incheiat, astazi 23 decembrie 2025, in sedinta ordinara a Consiliului Local Cosminele, judetul Prahova, convocat prin dispozitia primarului nr. 137 din data de 18 decembrie 2025.

La sedinta, participa de drept Primarul Comunei Cosminele – domnul Nae Iulian si dl. Popa Marcian Bogdan – Secretar general al comunei.

Se face apelul nominal de catre secretarul general si se constata ca la lucrarile sedintei participa un numar de 8 (opt) consilieri din totalul celor 9 (noua).

La deschiderea sedintei lipseste doamna consilier, Magda Raluca Maria care anunta ca va sosii cu intarziere.

Deasemenea participa domnul Nitu Adrian, cetatean la comunei Cosminele, domiciliat in Cosminele, sat Cosmina de Sus, nr. 30 A. Domnia sa doreste sa intervina verbal in cadrul dezbaterii proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026. Consilierii locali sunt de acord cu interventia.

Inainte de prezentarea ordinii de zi, domnul Primar, in calitate de initiator si in conformitate cu prevederile art. 135, alin. (8) din OUG 57/2019 – Codul Administrativ, solicita suplimentarea ordinii de zi cu urmatorul proiect de hotarare avand in vedere caracterul de urgenta al acestuia:

"Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei a unui imobil format din teren nr. cadastral 20256 și clădire nr. cadastral 20256 situate în intravilanul Comunei Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova"

"Proiect de hotarare privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova nr. cadastral 20256 – C1, din „construcții industriale și edilitare" în „construcție administrativă"

"Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – clădire administrativă, nr. 90 A în Comuna Cosminele„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"

"Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – Cămin Cultural în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 94„ la

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"

In continuare, doamna presedinte de sedinta **Oancea Bianca Andreea** prezinta proiectul modificat al ordinii de zi, astfel:

Nr. Crt.	**Denumire document inscris pe proiectul ordinii de zi**	**Initiator**	**Comisia de specialitate careia i se solicita aviz**
		-	-
1	Aprobarea proceselor verbale ale sedintei: **ordinara din 27 noiembrie 2025 extraordinara din 11 decembrie 2025**		
2	Proiect de hotarare privind decontarea navetei cadrelor didactice care isi desfasoara activitatea in unitatile de invatamant pe raza comunei Cosminele, judetul Prahova, pe luna noiembrie 2025	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 si nr. 3 din cadrul Consiliului Local Cosminele
3	Proiect de hotarare privind organizarea retelei scolare a unitatilor de invatamant de stat din comuna Cosminele, judetul Prahova, pentru anul scolar 2026 - 2027	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 2 si nr. 3 din cadrul Consiliului Local Cosminele
4	Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 din cadrul Consiliului local Cosminele
5	Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei a unui imobil format din teren nr. cadastral 20256 și clădire nr. cadastral 20256 situate în intravilanul Comunei Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele
6	Proiect de hotarare privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova nr. cadastral 20256 – C1, din „construcții industriale și edilitare" în „construcție administrativă"	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele
7	Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – clădire administrativă, nr. 90 A în Comuna Cosminele„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

	Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"		
8	Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – Cămin Cultural în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 94„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"	Primar Nae Iulian	Comisiile de specialitate: nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Supusa la vot, ordinea de zi modificata este aprobata cu unanimitate de voturi *"pentru"*.

Doamna presedinte de sedinta, Oancea Bianca Andreea introduce in dezbatere punctele de pe ordinea de zi.

1. **Aprobarea proceselor verbale ale sedintei:**

   ordinara din 27 noiembrie 2025
   extraordinara din 11 decembrie 2025

Procesele verbal au fost aprobate cu unanimitate de voturi "pentru".

2. **Proiect de hotarare privind decontarea navetei cadrelor didactice care isi desfasoara activitatea in unitatile de invatamant pe raza comunei Cosminele, judetul Prahova, pe luna noiembrie 2025**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 si nr. 3 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Nu sunt.

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "*pentru*" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

3. **Proiect de hotarare privind organizarea retelei scolare a unitatilor de invatamant de stat din comuna Cosminele, judetul Prahova, pentru anul scolar 2026 - 2027**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 2 si nr. 3 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Informativ va aduc la cunostinta ca am avut o discutie cu doamna Ilona Rizea care este inspector scolar general in judetul nostru. I-am spus situatia deficitara in care functionam, cu 4 clase cumulate, de la a cincea pana la a opta. Din pacate, legea nu ne ajuta sa revenim la sistemul cu doua clase simultan. E greu pentru profesori si elevii sunt bulversati.

Doamna consilier, Despa Irina

E un dezastru si la clasa a VIII-a. Nu stiu nimic copiii. Fara pregatire particulara in ziua de azi, nici performanta nu mai faci !

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "*pentru*" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

4. **Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Acesta este un proiect cu impact mare pentru cetatean, bazat pe ultimele noutati legislative in materie si anume, legea 227/2015 – codul fiscal, legea 239/2025 si oug nr. 78/2025. Problema cred ca va ramane cu gradul de colectare care este mic si cred ca va fi si mai mic. S-ar putea sa fim intr-un impas cu colectarea veniturilor dar va propun sa adoptati proiectul de hotarare propus intrucat riscam sa ramanem fara alocarea cotelor

de la stat ceea ce ne va duce inevitabil, intr-un impas cu investitiile si cu salariile. Invit pe domnul secretar, sa prezinte principalele modificari si noutati ale proiectului nostru.

Domnul secretar general prezinta pe larg anexa proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026.

Domnul Grigore C. Constantin

Impozitele si taxele se dubleaza conform noilor prevederi legislative. Personal, daca pana acum plateam 568 lei pentru proprietate, acum voi plati 1100 lei. La terenul extravilan, impozitul este de trei ori majorat. Dar cel mai rau va fi la cladiri. Unele dintre ele, desi figureaza in evidentele primariei, in realitate nu mai exista. Pensiile si salariile nu au fost indexate si nici la inceptul anului 2026, nu sunt in plan a fi. Drept pentru care, nici nu ma gandesc sa votez o asa nedreptate la adresa cetatenilor.

Cetatean Nitu Adrian, participant la sedinta

Sunt nemultumit de intentia consiliului local de a vota asa ceva. Impozitele ar fi trebuit sa se reduca cu 50 % caci legea prevede si aceasta posibilitate pentru autoritatea locala.

Proiectul nu a fost aprobat fiind respins cu 5 voturi *"pentru"*, 1 vot *"impotriva"* (consilier local Grigore C. Constantin) si doua *"abtineri"* (viceprimar Grigore Constantin si consilier local Despa Irina) din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

5. **Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei a unui imobil format din teren nr. Cadastral 20256 și clădire nr. Cadastral 20256 situate în intravilanul Comunei Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova**

Aviz favorabil: comisia de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Am initiat proiectul de hotarare in vederea reabilitarii cladirii "brutariei" care in prezent nu arata prea bine. Pentru aceasta incerc sa o prind intr-o forma de finantare initiata de catre MDLPA. Daca reusim, vom incerca sa mutam primaria intr-un nou sediu.

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

6. **Proiect de hotarare privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova nr. cadastral 20256 – C1, din „construcții industriale și edilitare" în „construcție administrativă"**

Aviz favorabil: comisia de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele.

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Proiectul este in relatie cu cel v-am precizat mai devreme.

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

7. **Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – clădire administrativă, nr. 90 A în Comuna Cosminele„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii: nu sunt

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

8. **Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – Cămin Cultural în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 94„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii: nu sunt

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

Intra in sala de sedinte si consilierul local Magda Raluca Maria.

Intrebari, interpelari si diverse

Cetatean Nitu Adrian, participant la sedinta

Ma bucur ca proiectul de hotarare nu a trecut. Cred ca autoritatea publica ar fi avut portite in aplicarea legii astfel incat presiunea fiscala pe cetatean sa fie mai scazuta. Prin proiect, ati incercat aplicarea "ad literam" a prevederilor legii. Poate va ganditi la acest aspect la viitoarea propunere a proiectului pe ordinea de zi. Oricum, adoptarea acestuia ar fi fost ilegala avand in vedere ca nu a trecut prin procedura prevazuta de legea 53/2003 privind transparenta decizionala.

Domnul secretar general, Popa Marcian Bogdan

In conformitate cu prevederile OUG nr. 78/2025 emisă pentru a ajusta prevederile Legii 239/2025, proiectele de hotarare initiate in baza acestor acte normative sunt scutite de procedura transparentei decizionale. Oricum, nu ar fi fost timp de aplicarea procedurii ce presupune un termen destul de lung, avand in vedere ca astazi suntem in 23 decembrie si termenul final de adoptare a hotararii, fara penalitate pentru autoritate, este de 31 decembrie a.c.

3. **Proiect de hotarare privind organizarea retelei scolare a unitatilor de invatamant de stat din comuna Cosminele, judetul Prahova, pentru anul scolar 2026 - 2027**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 2 si nr. 3 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Informativ va aduc la cunostinta ca am avut o discutie cu doamna Ilona Rizea care este inspector scolar general in judetul nostru. I-am spus situatia deficitara in care functionam, cu 4 clase cumulate, de la a cincea pana la a opta. Din pacate, legea nu ne ajuta sa revenim la sistemul cu doua clase simultan. E greu pentru profesori si elevii sunt bulversati.

Doamna consilier, Despa Irina

E un dezastru si la clasa a VIII-a. Nu stiu nimic copiii. Fara pregatire particulara in ziua de azi, nici performanta nu mai faci !

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "*pentru*" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

4. **Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Acesta este un proiect cu impact mare pentru cetatean, bazat pe ultimele noutati legislative in materie si anume, legea 227/2015 – codul fiscal, legea 239/2025 si oug nr. 78/2025. Problema cred ca va ramane cu gradul de colectare care este mic si cred ca va fi si mai mic. S-ar putea sa fim intr-un impas cu colectarea veniturilor dar va propun sa adoptati proiectul de hotarare propus intrucat riscam sa ramanem fara alocarea cotelor

de la stat ceea ce ne va duce inevitabil, intr-un impas cu investitiile si cu salariile. Invit pe domnul secretar, sa prezinte principalele modificari si noutati ale proiectului nostru.

Domnul secretar general prezinta pe larg anexa proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale, taxelor speciale si amenzilor pentru anul 2026.

Domnul Grigore C. Constantin

Impozitele si taxele se dubleaza conform noilor prevederi legislative. Personal, daca pana acum plateam 568 lei pentru proprietate, acum voi plati 1100 lei. La terenul extravilan, impozitul este de trei ori majorat. Dar cel mai rau va fi la cladiri. Unele dintre ele, desi figureaza in evidentele primariei, in realitate nu mai exista. Pensiile si salariile nu au fost indexate si nici la inceptul anului 2026, nu sunt in plan a fi. Drept pentru care, nici nu ma gandesc sa votez o asa nedreptate la adresa cetatenilor.

Cetatean Nitu Adrian, participant la sedinta

Sunt nemultumit de intentia consiliului local de a vota asa ceva. Impozitele ar fi trebuit sa se reduca cu 50 % caci legea prevede si aceasta posibilitate pentru autoritatea locala.

Proiectul nu a fost aprobat fiind respins cu 5 voturi *"pentru"*, 1 vot *"impotriva"* (consilier local Grigore C. Constantin) si doua *"abtineri"* (viceprimar Grigore Constantin si consilier local Despa Irina) din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

5. **Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul privat al comunei în domeniul public al comunei a unui imobil format din teren nr. Cadastral 20256 și clădire nr. Cadastral 20256 situate în intravilanul Comunei Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova**

Aviz favorabil: comisia de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Am initiat proiectul de hotarare in vederea reabilitarii cladirii "brutariei" care in prezent nu arata prea bine. Pentru aceasta incerc sa o prind intr-o forma de finantare initiata de catre MDLPA. Daca reusim, vom incerca sa mutam primaria intr-un nou sediu.

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

6. **Proiect de hotarare privind schimbarea destinației imobilului situat în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 90 A, județ Prahova nr. cadastral 20256 – C1, din „construcții industriale și edilitare" în „construcție administrativă"**

Aviz favorabil: comisia de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local Cosminele.

Dezbateri si interventii:

Domnul primar, Nae Iulian

Proiectul este in relatie cu cel v-am precizat mai devreme.

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

7. **Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – clădire administrativă, nr. 90 A în Comuna Cosminele„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii: nu sunt

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

8. **Proiect de hotarare privind aprobarea depunerii proiectului „Lucrări de consolidare și eficientizare energetică – Cămin Cultural în Comuna Cosminele, sat Cosmina de Jos, nr. 94„ la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)"**

Aviz favorabil: comisiile de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local Cosminele

Dezbateri si interventii: nu sunt

Proiectul a fost aprobat cu 8 voturi "pentru" din totalul celor 8 consilieri participanti la sedinta.

Intra in sala de sedinte si consilierul local Magda Raluca Maria.

Intrebari, interpelari si diverse

Cetatean Nitu Adrian, participant la sedinta

Ma bucur ca proiectul de hotarare nu a trecut. Cred ca autoritatea publica ar fi avut portite in aplicarea legii astfel incat presiunea fiscala pe cetatean sa fie mai scazuta. Prin proiect, ati incercat aplicarea "ad literam" a prevederilor legii. Poate va ganditi la acest aspect la viitoarea propunere a proiectului pe ordinea de zi. Oricum, adoptarea acestuia ar fi fost ilegala avand in vedere ca nu a trecut prin procedura prevazuta de legea 53/2003 privind transparenta decizionala.

Domnul secretar general, Popa Marcian Bogdan

In conformitate cu prevederile OUG nr. 78/2025 emisă pentru a ajusta prevederile Legii 239/2025, proiectele de hotarare initiate in baza acestor acte normative sunt scutite de procedura transparentei decizionale. Oricum, nu ar fi fost timp de aplicarea procedurii ce presupune un termen destul de lung, avand in vedere ca astazi suntem in 23 decembrie si termenul final de adoptare a hotararii, fara penalitate pentru autoritate, este de 31 decembrie a.c.

Domnul primar, Nae Iulian

Chiar daca a fost respins, proiectul va trebui repus pe ordinea de zi intr-o sedinta viitoare cand poate veti intelege ca fara adoptarea acestuia vom intra in colaps.

Luand sfarsit interventiile, domnul presedinte declara inchise lucrarile sedintei.

Presedinte de sedinta,

Oancea Bianca Andreea

ROMANIA JUDETUL PRAHOVA COM. COSMINELE CONSILIUL LOCAL

Contrasemneaza,

Secretar general comuna,

Popa Marcian Bogdan