ROMANIA
JUDET PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA**

**privind aprobarea depunerii proiectului**

**"LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, Nr. 90 A IN COMUNA COSMINELE''**

**la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin**

**PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT (PNCCRS)**

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

-ținând cont de prevederile Ordinul MDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor privind derularea "PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT"

-luand in considerare prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

-tinand seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

-referatul de aprobarea nr. 4259/23.12.2025 privind necesitatea initierii proiectului prezentata de catre primarul comunei, dl. Nae Iulian;

-referatul de specialitate nr. 4261/23.12.2025 al secretarului general al comunei, dl. Popa Marcian Bogdan;

-avizul comisiei de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Cosminele;

**Consiliului local al Comunei Cosminele adopta prezenta**

**HOTARARE**

**Art.1**- Se aproba participarea in cadrul proiectului si depunerea cererii de finantare intocmita conform prevederilor prevazute in Ghidul specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT pentru investitia: "LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, NR 90 A IN COMUNA COSMINELE'' pentru care se solicita finantarea in baza PROGRAMULUI NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT".

**Art.2** – Se aproba cheltuielile legate de proiect reprezentând finanţare nerambursabila in **procent de 100%** a cheltuielilor eligibile, conform devizului general, Anexa 1 la prezenta Hotarare de consiliu local.

**Art. 3 – UAT Comuna Cosminele** se angajează să finanţeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentaţiile tehnico economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

**Art.4** – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul Comunei Cosminele prin aparatul de specialitate.

Presedinte de sedinta,

Oancea Bianca Andreea

Contrasemneaza,

Secretarul general comuna

Popa Marcian Bogdan

Comuna Cosminele, Judet Prahova

Nr. 77 din data de 23 decembrie 2025

ROMANIA
JUDET PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
PRIMAR
Nr. 4260/23.12.2025

Avizat pentru legalitate
Secretar general comuna
Popa Marcian Bogdan

**PROIECT DE HOTARARE**

**privind aprobarea depunerii proiectului**

**"LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, Nr. 90 A IN COMUNA COSMINELE''**

**la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin**

**PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT (PNCCRS)**

În baza prevederilor art. 129 alin.(1), (2) lit.b, (4) lit.d, art.139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

-ținând cont de prevederile Ordinului MDLPA nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele masuri pentru reducerea riscului seismic al cladirilor privind derularea "PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT"

-luand in considerare prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

-tinand seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

-referatul de aprobarea nr. 4259/23.12.2025 privind necesitatea initierii proiectului prezentata de catre primarul comunei, dl. Nae Iulian;

-referatul de specialitate nr. 4261/23.12.2025 al secretarului general al comunei, dl. Popa Marcian Bogdan;

-avizul comisiei de specialitate nr. 1 si nr. 2 din cadrul Consiliului Local al Comunei Cosminele;

**Consiliului local al Comunei Cosminele adopta prezenta**

**HOTARARE**

**Art.1**- Se aproba participarea in cadrul proiectului si depunerea cererii de finantare intocmita conform prevederilor prevazute in Ghidul specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT pentru investitia: "LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, NR 90 A IN COMUNA COSMINELE'' pentru care se solicita finantarea in baza PROGRAMULUI NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT".

**Art.2** – Se aproba cheltuielile legate de proiect reprezentând finanţare nerambursabila in **procent de 100%** a cheltuielilor eligibile, conform devizului general, Anexa 1 la prezenta Hotarare de consiliu local.

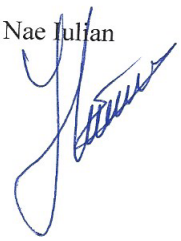
**Art. 3 – UAT Comuna Cosminele** se angajează să finanţeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

**Art.4** – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul Comunei Cosminele prin aparatul de specialitate.

INITIATOR,

PRIMAR

Nae Iulian



ROMANIA
JUDET PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
PRIMAR
Nr. 4259/23.12.2025

**REFERAT DE APROBARE LA PROIECT DE HOTARARE**
privind aprobarea depunerii proiectului
"LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, Nr. 90 A IN COMUNA COSMINELE''
la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin
PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT (PNCCRS)

Ordinul nr. 2853/2022 emis de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) aprobă Normele metodologice pentru derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, în baza Legii nr. 212/2022, stabilind detalii tehnice și financiare pentru reducerea riscului seismic al clădirilor.
Acest act normative reglementeaza:

- aprobarea Normele Metodologice de aplicare a Legii 212/2022 (legea seismică).
- stabilește cum se derulează Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic.
- detaliază elemente precum capitole de cheltuieli din devizul general, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016

Ordinul a fost emis pentru a da aplicabilitate efectivă Legii nr. 212/2022, care a creat cadrul legal pentru intervenția asupra clădirilor vulnerabile seismic fiind un document tehnic, crucial pentru autoritățile locale și proprietarii de clădiri care doresc să acceseze fonduri pentru consolidare seismică, conform programelor financiare ale MDLPA.
Relevante sunt prevederile art. 11 din Legea nr. 212/2022:

"(1) În vederea creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice a fondului construit național se instituie Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, program multianual, de interes și utilitate publică, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, denumit în continuare program.

(2) Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat are ca obiectiv general proiectarea și *execuția lucrărilor de intervenții la clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în scopul creșterii nivelului de siguranță la acțiuni seismice, precum și asigurarea funcționalității acestora conform tuturor cerințelor fundamentale și a creșterii eficienței energetice a acestora.*

(3) Clădirile încadrate în clasa de risc seismic RsI sau RsII prin raport de expertiză tehnică, realizată conform normativului Cod de proiectare seismică - Partea a III-a - Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P100-3, în vigoare la data solicitării includerii în program, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, se includ în Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, pe baza solicitărilor depuse de beneficiarii programului, conform prezentului act normativ.

*(5) Autoritățile administrației publice locale pot finanța din bugetele locale, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație, prin programe multianuale proprii de acțiuni privind expertizarea, proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție pentru clădirile încadrate în clasa de risc seismic RsI și RsII, pentru toate clădirile care întrunesc criteriile prevăzute de Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat și pentru care nu se accesează fondurile alocate prin program, precum și pentru clădirile prevăzute la art. 15^1 alin. (1).”*

Asadar, supun aprobarii onorabilului consiliu local -proiectul de hotarare privind participarea in cadrul proiectului si depunerea cererii de finantare intocmita conform prevederilor prevazute in Ghidul specific privind regulile si conditiile aplicabile finantarii prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT pentru investitia: “LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, NR 90 A IN COMUNA COSMINELE’’ pentru care se solicita finantarea in baza PROGRAMULUI NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT”.

Initiator – Primar,

Nae Iulian



ROMANIA
JUDET PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
PRIMAR
Nr. 4261/23.12.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECT DE HOTARARE**
privind aprobarea depunerii proiectului
"LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, Nr. 90 A IN COMUNA COSMINELE''
la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin
PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT (PNCCRS)

Prin Legea nr. 212/2022 *privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor*, cu modificările și completările ulterioare s-a stabilit cadrul legal pentru implementarea și derularea *Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat* (PNCCRS) coordonat de MDLPA.

Prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 2.853/2022 au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (Normele metodologice), cu modificările și completările ulterioare.

Prin proiectul de hotarare propus intentionam sa aprobam oficial depunerea unui proiect specific - consolidarea seismică și eficientizarea energetică a unei clădiri - către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA) pentru finanțare prin **Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (PNCCRS)**. Programul este derulat în baza Legii 212/2022, gestionat de MDLPA, pentru reducerea riscului seismic.

Aceasta hotărâre locala este necesara pentru a merge mai departe cu proiectul specific, fiind urmat de ordine și liste de prioritizare la nivel ministerial.

Este un pas administrativ local necesar pentru a accesa fonduri naționale prin PNCCRS pentru o clădire specifică, cu scopul de a o face mai sigură seismic și mai eficientă energetic, sub egida legii.

De aceea, propun aprobarea privind aprobarea depunerii proiectului "LUCRARI DE CONSOLIDARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA – CLADIRE ADMINISTRATIVA, Nr. 90 A IN COMUNA COSMINELE'' la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin PROGRAMUL NAȚIONAL DE CONSOLIDARE A CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC RIDICAT (PNCCRS)

Secretar general comuna,

Popa Marcian Bogdan