

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA COSMINELE
PRIMAR
NR. 15 / 27.04.2022

PROCES VERBAL

**de finalizare a primei etape din cadrul procedurii de vanzare a terenului
extravilan apartinand proprietarilor
IACOVACHE VASILE si IACOVACHE MARIANA, numar cadastral 20058**

Incheiat astazi, 27.04.2022

Suscrisa **Comuna Cosminele** cu sediul in Cosminele, Sat Cosmina de Jos, nr. 92, Judet Prahova, reprezentata legal de dl. Nae Iulian, avand calitatea de primar certificam prin prezentul proces verbal faptul ca, la data de 21.02.2022, in conformitate cu art. 3, alin. b) din Ordinul MALDR nr. 311/26.10.2020, am afisat la sediul Primariei Cosminele, anuntul referitor la oferta de vanzare a terenului situat in extravilan apartinand proprietarului **Iacovache Vasile si Iacovache Mariana** cu numar cadastral 20058, cu urmatoarele date de identificare:

IACOVACHE VASILE, CNP _____, avand adresa de comunicare in:
localitatea _____ si

IACOVACHE MARIANA, CNP _____ avand adresa de comunicare
in: localitatea _____

Informatii teren:

Amplasament: Cosminele, Judet Prahova

Suprafata: 0,5015 ha

Numar cadastru: 20058

Numar tarla: 7

Numar parcela: 232

Categorie de folosinta: faneata

Pret vanzare: 300.000 lei

Precizez ca nu au fost depuse comunicari de acceptare a ofertei din partea preemtorilor, in termenul stabilit conform art. 6, alin. (1) si (2) din Ordinul MALDR nr. 311/26.10.2020 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan.

Astfel, in conformitate cu prevederile art. 4 ^1, alin. (1) si alin. (3) din legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan, in cazul in care titularii dreptului de preemtiune nu-si manifesta intentia de a cumpara terenul, instrainarea prin vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan se poate face catre potentialii cumparatori – persoane fizice sau juridice – **care vor depune un dosar in termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare**, prevazut la art. 6 din Ordinul MALDR nr. 311/26.10.2020.

Oferta a fost afisata la avizier si pe site-ul propriu in data de 21.02.2022.

Drept pentru care propunem comunicarea prezentului proces verbal in conformitate cu prevederile art. 9, alin. (5) catre vanzatorii **Iacovache Vasile si Iacovache Mariana** si catre Directia Judeteana pentru Agricultura Prahova.

**PRIMAR,
Nae Iulian**



ROMANIA-JUD. PRAHOVA
COMUNA COSMINENI
COMUNA COSMINENI